



85 0
S
WA 0.3 0.4
WA 0.3 0.4
WA 0.3 0.4
WA 0.3 0.4
WA 0.3 0.4
WA 0.3 0.4
WA 0.3 0.4
WA 0.3 0.4
WA 0.3 0.4
WA 0.3 0.4



ART DER BAULICHEN NUTZUNG
(§ 1 Abs. 1, 2 und 3 BauNVO)

WR REINES WOHNGEBIET (§ 3 BauNVO)
MI MISCHGEBIET (§ 6 BauNVO)
GE GEWERBEGEBIET (§ 8 BauNVO)

WA ALLEM WOHNGEBIET (§ 4 BauNVO)
MD DORFGEBIET (§ 5 BauNVO)
SO SONDERGEBIET (§ 11 BauNVO)

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG
(§ 9 Abs. 1a, 1b und 1c BBauG §§ 16, 17 und 22, 23 BauNVO)

GRZ GRUNDFLÄCHENZAHL ALS HÖCHSTGRENZE
III ZAHL DER VOLLGESOSSE ALS HOCHSTGRENZE
III ZAHL DER VOLLGESOSSE ALS HOCHSTGRENZE
0.4 GRUNDFLÄCHENZAHL
o OFFENE BAUWEISE
b BESONDERE BAUWEISE
g GESCHLOSSENE BAUWEISE

BAULINIE
BAUGRENZE
BEBAUUNGSTIEFE
ALLGEM. BAURICHTUNG

BAUGRUNDSTÜCKE FÜR DEN GEMEINBEDARF
KINDERGARTEN
KIRCHE
SCHULE
HALLENBAD
PFLANZGEBOT FÜR EINZELBÄUME U. BAUMGRUPPEN
PFLANZGEBOT FÜR BUSCHGRUPPEN
UMFORMERSTATION
KINDERSPIELPLATZ
ZUFahrtsverbot
SCHMUTZWASSERKANAL
ABBRUCH
AUF SCHÜTTUNGSGEL
ABGRENZUNG UNTERSCHIEDL. NUTZUNG
NEUE GRUNDSTÜCKSGR.
PRIVATE VERKEHRSLÄCHE AUSFAHRSBREITE je 400m

VERWALTUNG
POST
FEUERWEHR
GEHIEG FAHRBAHN
OFFENTL. PARKFLÄCHE
WASSERBEHALTER
PARKANLAGE
FRIEDHOF
LANDWIRTSCHAFT
WASSERFLÄCHEN
BAHNANLAGEN
SICHTFLÄCHEN
GRENZE DES RÄUML. GELTUNGSBER. D. BEBPL.
GARAGEN
GEMEINSCH. GAR.

FULLSCHEMA D. NUTZUNGSSCHABL.
BAUGEBIET
GRUND- FLÄCHENZAHL
BAUWEISE
ZAHL D. VOL- GESOSSE
GESAMTES FLÄCHENZAHL
DACHNEIGUNG
DACHFORM

Gemeinde Biberach: ORTSTEIL PRINZBACH
BEBAUUNGSPLAN „UNTERE MÜHLE“ M 1:1000

KW-186-BP-75
ANLAGE 3
FERTIGUNG 3
Verplanung
Änderung
Gezeichnet für Bsp. 57

Geplant:
Offenburg, den 23. Januar 1976
INGENIEURBÜRO WEISSRIEDER
BRUNNENSTR. 20
7300 Biberach

Aufgestellt:
Nach § 2 Abs. 1 BBauG vom 23.6.60 durch Beschluß des Gemeinderates vom 15. März 1976
Biberach, den 12. Sept. 1977
Der Bürgermeister
Saunig

Öffentlich ausgelegt:
Nach § 2 Abs. 6 BBauG vom 23.6.60
In der Zeit vom 23.9.76 bis 30.1.1977
Die ortsübliche Bekanntmachung erfolgte am 10.12.1976
Biberach, den 12. Sept. 1977
Der Bürgermeister
Saunig

Als Satzung beschlossen:
Nach § 10 BBauG vom 23.6.60
In Verb. mit § 39 Abs. 2 Nr. 3 GO am 7. März 1977
Biberach, den 12. Sept. 1977
Der Bürgermeister
Saunig

Genehmigt:
Nach § 11 BBauG vom 23.6.60
Landratsamt Odenkreis, 19. JAN. 1978
I.V.
A. Ansbach
"Urpfl."
Biberach, den 27. Jan. 1978
Landratsamt Odenkreis, Biberach, den 5.3.1979