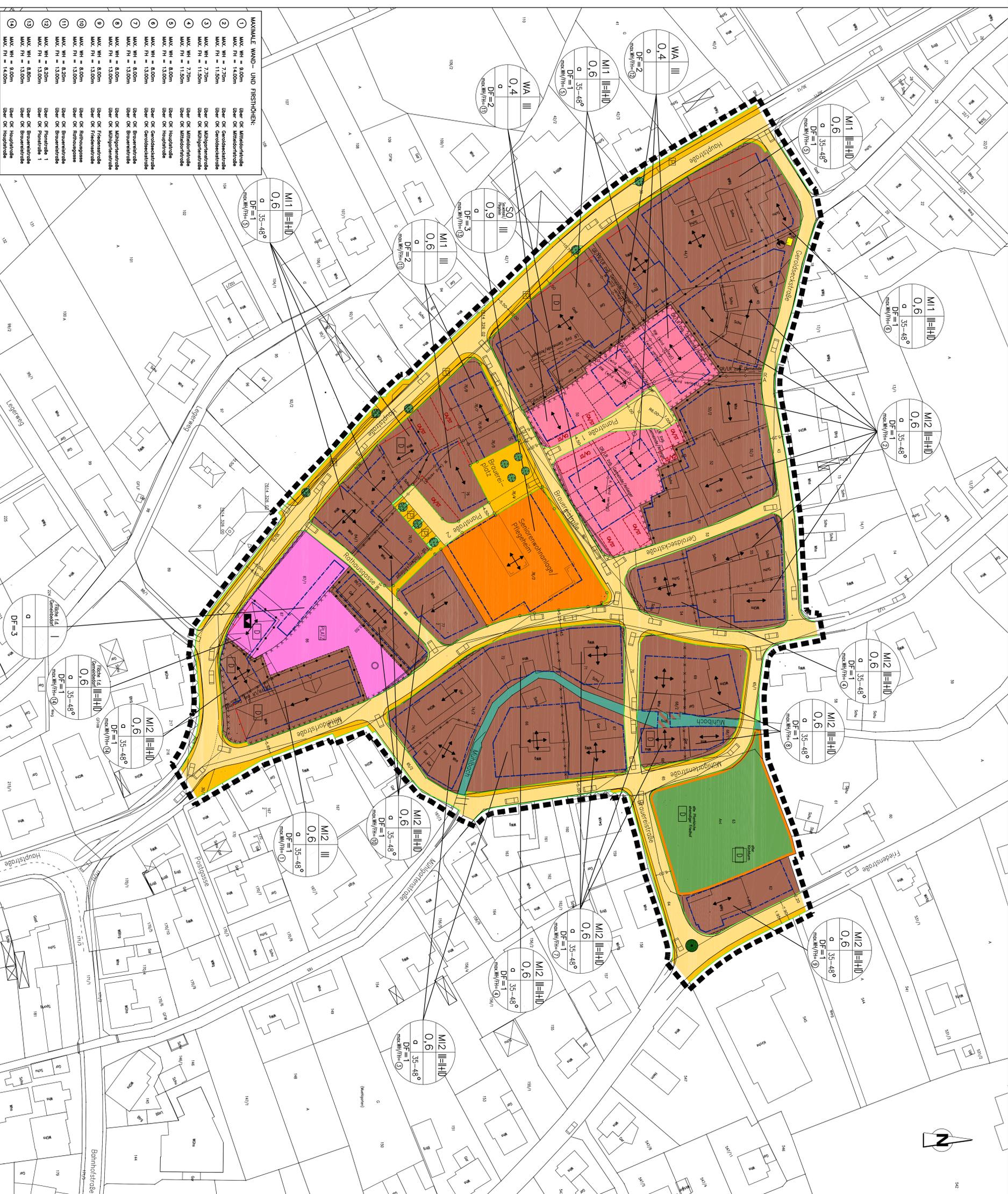


Die eintragungsfähigen Liniensymbole dienen nur zur Groborientierung zur Erfassung der exakten Lage sind Suchschlüssel bzw. Einmessungen erforderlich

PLANZEICHEN

- ART DER BAULICHEN NUTZUNG:**
 MA ALTGEMEINS WOHNEBETRIEB
 MSCHWABER 1/2
 MSO SONNENBETRIEB – SENIORSCHWABER/PILESCHWABER
- MASS DER BAULICHEN NUTZUNG:**
 III ZHL. DER VOLLETSCHOSSE ALS HOCHMASS
 III=II+I 2 VOLLETSCHOSSE UND 3. VOLLETSCHOSSE IM DACHSCHLOSS
 0,6 GRUNDRISSZEICHNUNG
- BAUWEISE BAUGRANZEN:**
 O OFFENE BAUWEISE
 D ABWEICHENDE BAUWEISE
- BAUWEISE:**
 BAUWEISE
 BAUWEISE
 BAUWEISE
- FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINDEBETRIEB:**
 Fläche für den Gemeindebetrieb
 Fläche für den Gemeindebetrieb
 Fläche für den Gemeindebetrieb
- VERKEHRSLÄCHEN:**
 Öffentliche Verkehrsflächen
 (Geh- und Radwege, Parkplätze, Plätze)
 Straßensperren
 Verkehrsflächen
 Öffentliche Parkierungsfläche
- FLÄCHEN FÜR VERSORGSANLÄGEN:**
 Flächen für Versorgungsanlagen
 Elektrizität
- HAUPTVERSORGUNGSLÄGEN – U. ABWASSERLEITUNGEN:**
 Unterterrisch
 W WASSERLEITUNG
 A SCHWÄRMWASSERLEITUNG
 R REGENWASSERLEITUNG
- GRÜNLÄCHEN:**
 Öffentliche Grünflächen
 Wasserröhren
- WASSERLÄCHEN:**
 Wasserröhren
- REGELUNGEN FÜR STRUKTURLEITUNG UND DENKMALSCHUTZ:**
 Eintragung der Denkmal-Bauweise
 Umgrenzung von einer Schutzzone
 Die den Denkmalschutz unterliegt
- SONSTIGE FESTSETZUNGEN:**
 Flächen für Versammlungen / Versammlungsorte
 Lage nicht verbindlich festgesetzt
 CA/ST Carport/ Stellplatz
- MIT GEH- UND LEITUNGSRECHT ZU BELASTENDE FLÄCHE**
 LEITUNGS-/GEH-/FAHRRADRECHT
 VON DER BELASTUNG FREIHALTENDE FLÄCHE
 FLÄCHEN, DIE DEN BEWEGUNGSSCHWENGBEREICHEN MIT UNTERSCHIEDLICHEN BELASTUNGSSTUFEN DES BEWÄHRUNGSSTANDS
 GRENZE DES RAUMLICHEN GELÄNGBEREICHS
 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNGEN
 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER FESTSETZUNGEN
 NEUE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
 FRIHRICHTUNG BZW. MAUTSTRASSE (RICHTUNG VERBODEN)
 DF=1 SÄTTIGUNGSKAPAZITÄT, KAPAZITÄTSSCHWENGBEREICH
 DF=2 ALLE DACHRÄUME ZULASSIG, AUSSER FLÄCHLICH
 DF=3 ALLE DACHRÄUME ZULASSIG
- NUTZUNGSANLÄGEN:**
 BAUWEISE ZHL. DER VOLLETSCHOSSE MAXIMAL
 GRUNDRISSZEICHNUNG
 BAUWEISE
 DACHRANGIG
 DACHFORM, MAXIMALE WÄND- UND FRIHRICHTUNG



MAXIMALE WÄND- UND FRIHRICHTUNGEN:

1	MK. WÄ. = 14,00m	Über OK Mittelortstraße
2	MK. WÄ. = 7,70m	Über OK Geroldesstraße
3	MK. WÄ. = 7,70m	Über OK Geroldesstraße
4	MK. WÄ. = 7,70m	Über OK Geroldesstraße
5	MK. WÄ. = 11,50m	Über OK Mittelortstraße
6	MK. WÄ. = 8,00m	Über OK Hauptstraße
7	MK. WÄ. = 8,00m	Über OK Geroldesstraße
8	MK. WÄ. = 8,00m	Über OK Geroldesstraße
9	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
10	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
11	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
12	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
13	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
14	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
15	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
16	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
17	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
18	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
19	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
20	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
21	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
22	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
23	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
24	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
25	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
26	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
27	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
28	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
29	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
30	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
31	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
32	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
33	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
34	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
35	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
36	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
37	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
38	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
39	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
40	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
41	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
42	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
43	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
44	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
45	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
46	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
47	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
48	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
49	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
50	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
51	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
52	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
53	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
54	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
55	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
56	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
57	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
58	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
59	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
60	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
61	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
62	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
63	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
64	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
65	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
66	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
67	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
68	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
69	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
70	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
71	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
72	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
73	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
74	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
75	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
76	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
77	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
78	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
79	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
80	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
81	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
82	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
83	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
84	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
85	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
86	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
87	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
88	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
89	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
90	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
91	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
92	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
93	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
94	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
95	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
96	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
97	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
98	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
99	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße
100	MK. WÄ. = 13,00m	Über OK Brunnenstraße

GEMEINDE BIBERACH Anlage: 3
 Bedarfsplan Fertigkeit:
 "Neue Ortsmitte"
 Gemeinsamer zeichnerischer Teil
 zum Bedarfsplan M. 1:500

FASSUNG VOM 2004-07-12:
 Weissenrieder
 Aufstellung des Bedarfsplans mit kritischen Bauwischen
 Nach § 2 Abs. 1 BauZ vom 27.08.1997 durch Beschluss des Gemeinderats vom 10.08.1998/23.07.2003 in ständiger Sitzung am 14.08.1998/09.20.2003
 Biberach am 23.03.2003
 Herr Peter Hahnemann, Bürgermeister

BÜRGERBEZUGSPLAN
 Bürgerliche Bürgerberatung nach § 3 Abs. 1 BauZ vom 27.08.1997
 Biberach am 14.08.1998/09.20.2003
 Biberach am 23.03.2003
 Herr Peter Hahnemann, Bürgermeister

ENTWURFSLEITUNG
 Entwurf: gmbh und städtische Abteilung
 am 23.07.2003/15.03.2004 vom Gemeinderat
 Biberach am 21.07.2003

GENEHMIGUNG
 Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses nach Teil 8 Abs. 10 Abs. 2 BauZ vom 27.08.1997 ausgeführten Bedarfsplans mit den Bestimmungen nach § 8 Abs. 3 Satz 2 am 12.07.2004 durch den Gemeinderat am 12.07.2004 beschlossen wurde.
 Herr Peter Hahnemann, Bürgermeister
 Biberach am 13.07.2004

ABGABUNG DES ABGABENANTRAGS
 Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses nach Teil 8 Abs. 10 Abs. 2 BauZ vom 27.08.1997 ausgeführten Bedarfsplans mit den Bestimmungen nach § 8 Abs. 3 Satz 2 am 12.07.2004 durch den Gemeinderat am 12.07.2004 beschlossen wurde.
 Herr Peter Hahnemann, Bürgermeister
 Biberach am 13.07.2004